

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 18.05.2023 10:11:58
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»

Аграрно-технологический институт

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

Землеустройство и кадастры

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2023 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Землеустроительное проектирование» является формирование у студентов системы знаний, умений и навыков в области разработки проектов землеустройства, регулирования земельных отношений, изучения, планирования, организации использования и охраны земель, создания новых и упорядочения существующих землепользований, земельных фондов, административно-территориальных образований и других объектов землеустройства с обозначением границ в натуре (на местности), устройства территории сельскохозяйственных организаций и улучшения природных ландшафтов.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Землеустроительное проектирование» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ОПК - 5	Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ОПК-5.1. Демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований ОПК-5.2. Демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров
ОПК - 6	Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	ОПК-6.1. Демонстрирует знания методов и способов решения задач профессиональной деятельности на основе использования современных эффективных и безопасных средств и технологий ОПК-6.2. Знает принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ
ОПК - 7	Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами	ОПК-7.1. Демонстрирует знания основных видов и содержание макетов, шаблонов, форм производственной документации, связанной с профессиональной деятельностью ОПК-7.2. Выполняет анализ, составляет и применяет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в профессиональной деятельности
ПК - 2	Способность использовать	ПК-2.1. Знает методики землеустроительного

	знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	проектирования и создания землеустроительной документации ПК-2.2. Умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства
--	--	---

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Землеустроительное проектирование» относится к *вариативной* части блока Б1 ОП ВО.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Землеустроительное проектирование».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ОПК - 5	Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Прикладная Геодезия; Основы автоматизированного проектирования; Основы Землеустройства	Территориальное землеустройство; Основы мелиорации земель; Системы отсчета в землеустройстве и кадастрах; Аналитические методы исследования земельных ресурсов Введение в анализ данных Преддипломная практика Оформление, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ОПК - 6	Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Благоустройство территории населенных пунктов	Территориальное землеустройство ; Оценка сельскохозяйственных рисков; Экономико-математические методы и моделирование; Агроэкспертиза; Оформление, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ОПК - 7	Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию,	Оперативная картография; Земельное право; Прикладная геодезия; Основы Землеустройства	Типология объектов недвижимости; Основы управления проектами; Оформление, подготовка к

	связанную профессиональной деятельностью, соответствию действующими нормативными правовыми актами	с в с		процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ПК - 2	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ		Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad; Основы Землеустройства	Спутниковые технологии в землеустройстве и кадастрах; Территориальное землеустройство; Основы мелиорации земель; Оформление, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Землеустроительное проектирование» составляет **6** зачетных единиц.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНОЙ** формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр(-ы)			
		5	6	7	8
Контактная работа, ак.ч.	51	51			
В том числе:					
Лекции (ЛК)	17	17			
Лабораторные работы (ЛР)	0				
Практические/семинарские занятия (СЗ)	34	34			
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	145	145			
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	20	20			
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	216	216		
	зач.ед.	6	6		

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНО-ЗАОЧНОЙ** формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр(-ы)			
		5	6	7	8
Контактная работа, ак.ч.	79			45	34
В том числе:					

Лекции (ЛК)		40			23	17
Лабораторные работы (ЛР)		39			22	17
Практические/семинарские занятия (СЗ)		0				
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.		94			36	58
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.		43			27	16
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	216			108	108
	зач.ед.	6			3	3

Таблица 4.3. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ЗАОЧНОЙ** формы обучения (Курс 4, Сессия 1; 2)

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Курс 4		
		Сессия 1	Сессия 2	
Контактная работа, ак.ч.	30	20	10	
В том числе:				
Лекции (ЛК)	15	10	5	
Лабораторные работы (ЛР)	15	10	5	
Практические/семинарские занятия (СЗ)	0			
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	88	42	46	
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	26	10	16	
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	144	72	72
	зач.ед.	4	2	2

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы*
Раздел 1 Схемы землеустройства	Тема 1.1. СХЕМЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА	ЛК, ЛР
Раздел 2 Межхозяйственное землеустройство	Тема 2.1. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство	ЛК, ЛР

Раздел 3 Внутрихозяйственное землеустройство	Тема 3.1. Задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства	ЛК, ЛР
	Тема 3.2. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров	ЛК, ЛР
	Тема 3.3. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов	ЛК, ЛР
	Тема 3.4. Организация угодий и севооборотов	ЛК, ЛР
	Тема 3.5. Устройство территории севооборотов	ЛК, ЛР
	Тема 3.6. Устройство территории многолетних насаждений	ЛК, ЛР
	Тема 3.7. Устройство территории пастбищ	ЛК, ЛР
	Тема 3.8. Устройство территории сенокосов	ЛК, ЛР
Раздел 4 Рабочие проекты в землеустройстве	Тема 4.1. Противоэрозионная организация территории	ЛК, ЛР
	Тема 4.2. Рабочие проекты в землеустройстве	ЛК, ЛР

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Специализированная аудитория	Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций № 319	13 стационарных компьютеров. Комплект специализированной мебели, имеется выход в интернет. Проектор. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в том числе MS Office/ Office 365, Teams) Microsoft Windows 10 Home Basic OA CIS and GE, лицензия OEM Microsoft Office Professional Plus 2010 Russian Academic Open 1 License No Level, лицензия №60411808, дата выдачи 24.05.2012
Для самостоятельной работы обучающихся	Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций № 319	Комплект специализированной мебели, персональные компьютеры, имеется выход в интернет

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

Печатные издания:

1. Внутрихозяйственное землеустройство сельскохозяйственного предприятия: Учебное пособие / Под ред. С.Н.Волкова. М.: ГУЗ, 2003. 165 с.
2. Землеустройство и управление землепользованием : учебное пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва : ИНФРА-М, 2020. - 221 с. : ил. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-014570-9 : 929.41. Основы землеустройства с основами селекции : учебник для студентов высших учебных заведений / С.Г. Инге-Вечтомов. - 3-е изд. - Санкт-Петербург : Изд-во Н-Л, 2015. - 718 с.
3. Волков С.Н. Землеустройство. Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. Заведений / Волков С.Н.. - М.: ГУЗ, 2013. – 992 с. Ил.75 (вкладка 32 рис).
4. Волков С.Н. Землеустройство. Системы автоматизированного проектирования в землеустройстве. Т.6. М.: Колос, 2002.328 с. (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений)
5. Участковое землеустройство: учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры ФГБОУ ВО Приморская ГСХА / ФГБОУ ВО Приморская ГСХА; сост.Т.В. Наумова. - Уссурийск, 2015. – 94 с.
6. Топтыгин, В.В. Организация территории пашни в условиях водной эрозии почв: метод. указания / В.В. Топтыгин; Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2018. – 94 с.
7. **Землеустройство** сельскохозяйственных предприятий : Учебное пособие / М.А. Сулин. - СПб. : Лань, 2002. - 224 с. : ил. - ISBN 5-8114-0422-0 : 39.60

Электронные и печатные полнотекстовые материалы:

- 1 Графические условные знаки и обозначения, применяемые в дипломных, курсовых проектах и выпускных работах по специальности «Землеустройство». А.И. Гавриленко, К.М. Кирюхина, В.В. Пименов, Р.Ф. Муратов. М., 2001. – 15 с.
- 2 Положение о порядке консервации земель с изъятием их оборота: Постановление Правительства РФ от 2 октября 2002 года № 830 // Российская газета, 2002. – 27 ноября.
- 3 Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. N 172-ФЗ \"О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую\" (с изм. и доп. от 21 июля 2005 г., 17 апреля, 3 июня 2006 г.)

Дополнительная литература:

Электронные и печатные полнотекстовые материалы:

1. Земельный кодекс Российской Федерации (Российская газета, 30 октября 2001 г., № 211-212). – М.: ОСЬ-89, 2001.-94 с.Федеральный закон «о землеустройстве». М., 18 июня 2001 г., № 78-ФЗ.
2. Положение о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и введении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства: Постановление Правительства РФ от 11 июля 2002 года № 514 // Российская газета. – 2002. – 17 июля.
3. Государственный национальный доклад о состоянии использования земель Российской Федерации в 2019 году. М.; 2020.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров:

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Лань» <http://e.lanbook.com/>

2. Базы данных и поисковые системы:

- Вестник РУДН: режим доступа с территории РУДН и удаленно <http://journals.rudn.ru/>
- Научная библиотека Elibrary.ru: доступ по IP-адресам РУДН по адресу: <http://www.elibrary.ru/defaultx.asp>
- ScienceDirect (ESD), «FreedomCollection», "Cell Press" ИД "Elsevier". Есть удаленный доступ к базе данных, доступ по IP-адресам РУДН (или удаленно по индивидуальному логину и паролю).
- Академия Google (англ. Google Scholar) - бесплатная поисковая система по полным текстам научных публикаций всех форматов и дисциплин. Индексирует полные тексты научных публикаций. Режим доступа: <https://scholar.google.ru/>
- Scopus - наукометрическая база данных издательства ИД "Elsevier". Доступ на платформу осуществляется по IP-адресам РУДН или удаленно. <http://www.scopus.com/>
- Web of Science. Доступ на платформу осуществляется по IP-адресам РУДН или удаленно. <http://login.webofknowledge.com/>
 - www.geo-science.ru/ / Науки о Земле – Geo-Science
 - www.rudngeo.wordpress.com / Геодезия на Аграрном факультете РУДН
 - www.geoprofi.ru / Журнал «Геопрофи»
 - www.gisa.ru / ГИС Ассоциация
 - www.profsurv.com / Журнал “Professional Surveyor”
 - <https://panor.ru/magazines/zemleustroystvo-kadastr-i-monitoring-zemel.html> / Журнал "Землеустройство, кадастр и мониторинг земель"
 - www.mcx.ru / Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
 - www.economy.gov.ru / Министерство экономического развития Российской Федерации
- www.kadastr.ru/ / Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Российской Федерации

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины «Землеустроительное проектирование»

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Семестр 5

Код контролируемой компетенции или ее части	Контролируемый раздел дисциплины	Контролируемая тема дисциплины	Опрос по теме	Активная работа на занятии	Реферат/Доклад	Выполнение ДЗ	1-я рубежная аттестация (контрольная)	2-я рубежная аттестация (контрольная)	Тесты	Баллы темы	Баллы раздела	
ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-2	Раздел 1: Схемы землеустройства:	Система землеустройства. Генеральные схемы и региональные программы использования и охраны земель.	0,5	0,5						1	4	
		Схема землеустройства муниципальных районов: содержание и методы ее составления.	0,5	0,5						1		
		Особенности составления схем землеустройства в условиях земельной реформы.	0,5	0,5						1		
		Геоинформационные и Земельно-информационные системы (ГИС и ЗИС), используемые при разработке схем и проектов землеустройства.	0,5	0,5						1		
	Раздел 2: Межхозяйственное землеустройство	Понятие, виды и экономическая сущность межхозяйственного землеустройства.	1	1							2	22
		Содержание и задачи межхозяйственного землеустройства.	1	1							2	
		Процесс межхозяйственного землеустройства	1	1							2	
		Образование земельных фондов различного целевого назначения.	1	1							2	
		Образование новых и упорядочение существующих землепользований сельскохозяйственного назначения.	1	1							2	
		Образование и изменение землепользований несельскохозяйственного назначения.	1	1							2	

Код контролируемой компетенции или ее части	Контролируемый раздел дисциплины	Контролируемая тема дисциплины	Опрос по теме	Активная работа на занятии	Реферат/Доклад	Выполнение ДЗ	1-я рубежная аттестация (контрольная)	2-я рубежная аттестация (контрольная)	Тесты	Баллы темы	Баллы раздела
		<p>Установление и упорядочение границ административно-территориальных и иных образований.</p> <p>Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.</p> <p>Размещение территорий, включаемых в состав охранных, защитных, санитарных, запретных и иных зон с ограниченным (особым) режимом использования земель.</p> <p>Ограничения и обременения в использовании земельных участков и их учет при междолевой землеустройстве.</p> <p>Охрана земель и окружающей среды при междолевой землеустройстве.</p>	1	1						2	
		Размещение и установление границ территорий с особым правовым режимом.	1	1						2	
		Размещение территорий, включаемых в состав охранных, защитных, санитарных, запретных и иных зон с ограниченным (особым) режимом использования земель.	1	1						2	
		Ограничения и обременения в использовании земельных участков и их учет при междолевой землеустройстве.	1	1						2	
		Охрана земель и окружающей среды при междолевой землеустройстве.	1	1						2	
	<p>Раздел 3: Внутрихозяйственное землеустройство</p>	<p>Понятие, задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства.</p> <p>Подготовительные работы при внутрихозяйственном землеустройстве.</p> <p>Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров</p> <p>Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений и объектов общехозяйственного значения.</p> <p>Организация угодий и севооборотов.</p>	1	4						5	29
		Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров	1	4		1				6	
		Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, водохозяйственных и других инженерных сооружений и объектов общехозяйственного значения.	1	4		1				6	
		Организация угодий и севооборотов.	1	4		1				6	

Код контролируемой компетенции или ее части	Контролируемый раздел дисциплины	Контролируемая тема дисциплины	Опрос по теме	Активная работа на занятии	Реферат/Доклад	Выполнение ДЗ	1-я рубежная аттестация (контрольная)	2-я рубежная аттестация (контрольная)	Тесты	Баллы темы	Баллы раздела	
		Устройство территории севооборотов.	1	4		1				6	4	
		1-я рубежная аттестация					4			4		
		Устройство территории многолетних насаждений.	1	2		1				4		16
		Устройство территории кормовых угодий.	1	2		1				4		
		Особенности внутрихозяйственной организации территории крестьянского (фермерского) хозяйства.	1	2		1				4		
		Организация использования земель, передаваемых в аренду.	1	2		1				4		
	Экономическая, экологическая и социальная эффективность проекта внутрихозяйственного землеустройства.	1	2		1				4			
	Осуществление проекта внутрихозяйственного землеустройства и авторский надзор, оформление и выдача документов.	1	2		1				4	20		
	Раздел 4: Рабочие проекты в землеустрой	Теоретические и методические основы рабочего проектирования в землеустройстве	1	2		1					4	
		Согласование, экспертиза, утверждение и осуществление рабочих проектов.	1	2		1					4	
		Эффективность рабочего проекта.	1	2		1				4		
			2-я рубежная аттестация				1		4		5	5
			ИТОГО	27	51		14	4	4	Экзамен	100	100

* - ОМ и БРС формируются на основании требований соответствующего локального нормативного акта РУДН.

РАЗРАБОТЧИКИ:

Директор агроинженерного
департамента, доцент

Должность, БУП

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.

Доцент агроинженерного
департамента

Должность, БУП

Б.Е. Бондарев

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Агроинженерный департамент

Наименование БУП

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Директор агроинженерного
департамента, доцент

Должность, БУП

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.