

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Ястребов Олег Александрович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 02.06.2022 15:52:26  
Уникальный программный ключ:  
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования «Российский университет дружбы народов»**

**Аграрно-технологический институт**

(наименование основного учебного подразделения (ОУП) – разработчика ОП ВО)

Утверждена на заседании Ученого  
совета РУДН протокол № 1  
от «24» января 2011 г.

Открыта приказом ректора РУДН  
№ 110  
от «15» февраля 2006 г.

**ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ (ОП ВО)**

Направление подготовки/специальность:

**38.04.01 Экономика**

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Направленность (профиль/специализация):

**Экономика недвижимости в АПК**

(наименование ОП ВО)

Образовательная программа разработана в соответствии с требованиями:  
**ОС ВО РУДН**, утвержденного приказом ректора №371 от «21» мая 2021 г.

Уровень образования:

**магистратура**

(бакалавриат/специалитет/магистратура/ординатура – вписать нужное)

Квалификация выпускника:

**магистр**

(квалификация выпускника в соответствии с приказом Минобрнауки России от 12.09.2013 г. №1061)

Срок получения образования по ОП ВО:

**2 года 6 месяцев**

(очная форма обучения)

(очно-заочная форма  
обучения)

(заочная форма  
обучения)

Сведения об особенностях реализации программы:

**СОГЛАСОВАНО:**

Руководитель ОП ВО  
**Жаров А.Н.**

Председатель МССН  
**Мосейкин Ю.Н.**

Руководитель ОУП  
**Довлетярова Э.А.**

(подпись)

(подпись)

(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2022 г.

## **1. ЦЕЛЬ (МИССИЯ) ОП ВО**

Основной целью программы является подготовка специалистов в области экономики. Развитие у обучающихся личностных качеств, а также формирование общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций. Программа направлена на интеграцию международного опыта с российской практикой.

Основными задачами подготовки являются следующие:

- Формирование способности руководить экономическими службами и подразделениями;
- Формирование способности руководить экономическими службами и подразделениями;
- Формирование способности составления прогнозов развития различных систем;
- Формирование способностей разрабатывать аналитические материалы;

## **2. АКТУАЛЬНОСТЬ, СПЕЦИФИКА, УНИКАЛЬНОСТЬ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Уникальность программы связана с:

- возможностью для студентов участвовать в процессе обучения в научно-исследовательской деятельности;
- привлечением к ведению занятий ведущих исследователей и специалистов-практиков, приглашаемых со стороны;
- участием в проводимых в университете круглых столах, конференциях, форумах, встречах;

Акцент программы направлен на базовую и вариативную части образовательной программы, нацеленной на формирование общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций выпускников.

### **3. ПОТРЕБНОСТЬ РЫНКА ТРУДА В ПОДГОТОВКЕ КАДРОВ ПО ПРОФИЛЮ ОП ВО**

Анализ рынка труда в России за 2021–2022 гг. показывает, что его структура постепенно меняется. На российском рынке труда наблюдается дефицит специалистов экономической направленности. Острый дефицит экономистов наблюдается в сельском хозяйстве. Наблюдается нехватка в экономистах, бухгалтерях, аудиторах, финансистах.

Наибольшие трудности возникают в тех регионах, где не реализуются долгосрочные инвестиционные проекты. Кроме того, на состояние рынка труда в России влияние оказывают события на международной арене. Изменение конъюнктуры системы международных отношений, внешнеэкономических связей, внедрение новых технологий, автоматизация и роботизация напрямую влияют на уровень занятости. Наблюдается спрос в специалистах экономической направленности и на международной арене: в странах Африки и Азии, Латинской Америке, Европе, странах Северной Америки. При этом вакансий в некоторых регионах больше, чем людей, которые искали работу. В связи с этим, выпускники, окончившие образовательную программу востребованы не только на национальном, но и на мировом рынке труда.

### **5. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОТЕНЦИАЛЬНЫМ АБИТУРИЕНТАМ**

Целевой аудиторией магистерской программы являются студенты, получившие базовые знания в области экономики и менеджмента и желающие улучшить свои способности и приобрести новые профессиональные компетенции.

На экзамене поступающий в магистратуру должен показать:

— владение теоретическими основами экономики: микроэкономики, макроэкономики, истории экономических учений, статистики, бухучета и финансового анализа, маркетинга и менеджмента;

- умение применять общие экономические теории, методологию построения микро- и макроэкономики при анализе текущих проблем экономики России и других стран;
- знание основных понятий макроэкономики, предложения, спроса, равновесной цены, конкуренции и рынка, поведения потребителя и производителя, рыночного равновесия, макроэкономической нестабильности, денег, валюты, государственного бюджета и банковской системы;
- знание основных понятий о предприятиях, их классификации; о диверсификации, концентрации и централизации производства; об открытии и закрытии предприятий, санации и банкротстве; о валовых выручке и издержках; о прибылях бухгалтерской и экономической, чистом денежном потоке, приведенной (дисконтированной) стоимости, внутренней норме доходности, о переменных и постоянных издержках;
- знание об общественном воспроизводстве, системе национальных счетов, резидентных и нерезидентных институциональных единицах; о макроэкономических показателях: национальном богатстве, валовом внутреннем продукте (ВВП):
  - умение применять методы расчета, национального дохода, личного располагаемого дохода, качества и уровня жизни населения;
- знание особенностей экономики переходного периода: либерализация цен, приватизация собственности, инфраструктура хозяйствования, структурная перестройка экономики, влияние глобализации на выбор стратегии национальной экономики;
- умение анализировать и обобщать полученную информацию, делать выводы, грамотно используя научную терминологию; а также иметь представление:
- об основах маркетинга, о классификации товаров и услуг, их коммерческих характеристиках;
- об управлении ассортиментом, о видах цен и особенностях их применения; стратегических и конъюнктурных приоритетах маркетинга;

— о факторах становления и сущности мирового хозяйства, международных экономических отношений, о формах международных экономических отношений, о теории международной торговли; о ценообразовании в международной торговле; о международной торговле и внешнеторговой политике;

— о менеджменте в системе понятий рыночной экономики, об эволюции менеджмента: условиях и предпосылках возникновения менеджмента, о школах менеджмента, и об особенностях российского менеджмента.

Междисциплинарные испытания при приеме на обучение по программам магистратуры на направление 38.04.01 «Экономика» проводятся в форме теста, формируемого электронной системой сопровождения экзаменов (ЭССЭ) методом случайной выборки заданий из подготовленного банка тестовых заданий, с автоматической проверкой ЭССЭ правильности выполненных заданий (компьютерный тест).

Компьютерный тест состоит из 50 вопросов с множественным выбором ответа: с выбором одного правильного ответа из множества, с выбором нескольких правильных ответов из множества. На выполнение всего теста отводится 60 минут.

Тест оценивается из 100 баллов. Для вопросов с выбором одного правильного ответа: за правильный ответ начисляется 2 балла, за неправильный - ноль. Для вопросов с выбором нескольких правильных ответов и вопросов на соответствия: за полный правильный ответ начисляется 2 балла, за частичный правильный ответ - учитывается каждая правильная часть ответа в процентном отношении.

## **6. ОСОБЕННОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ОП ВО**

6.1. ОП ВО реализуется с элементами электронного обучения/дистанционных образовательных технологий. В процессе подготовки студентов используются: Электронно-библиотечная система РУДН (ЭБС

РУДН), Телекоммуникационная учебно-информационная система РУДН (ТУИС), MS TEAMS, Office 365, Zoom.

6.2. Язык реализации ОП ВО – русский.

6.3. Программа адаптирована для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

6.4. ОП ВО реализуется ФГАОУ ВО «Российским университетом дружбы народов»

Информация об организациях-партнерах, участвующих в реализации ОП ВО

<b>Наименование организации партнёра</b>	<b>Функционал взаимодействия</b>
Ассоциация консалтинговых и экспертных организаций «Национальный союз экспертных организаций»	практика

6.5. Информация о планируемых базах проведения учебных/производственных практик и(или) НИР

<b>Практика*</b>	<b>База проведения практики (наименование организации, место нахождения)</b>
Учебная практика	Ассоциация консалтинговых и экспертных организаций «Национальный союз экспертных организаций»
Преддипломная практика	Ассоциация консалтинговых и экспертных организаций «Национальный союз экспертных организаций»

\* - указывается вид практики (учебная/производственная), тип практики – её наименование (ознакомительная, технологическая, НИР, преддипломная и т.д.), способ проведения (стационарная/выездная).

## **7. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА ОП**

7.1. Область(-и) и/или сфера(-ы) профессиональной деятельности выпускника, освоившего ОП ВО, в которой(-ых) он может осуществлять свою профессиональную деятельность:

- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- 72.20 Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук;
- 68.31.5 Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

7.2. Тип(-ы) задач профессиональной деятельности, к решению которых готовится выпускник в рамках освоения ОП ВО:

- Проверка, экспертиза стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей
- Проверка, экспертиза фактов и данных, приведенных в итоговом документе об определении стоимостей объектов
- Проверка расчетов
- Управление специалистами в группе
- Контроль выполнения поставленных задач
- Обобщение материалов, полученных при работе в группе
- Свод полученных группой результатов для дальнейшего их использования при определении стоимостей по соответствующему направлению
- Составление программ методологических исследований в области определения стоимостей
- Выявление основных направлений методологических исследований в области определения стоимостей
- Анализ существующих российских и международных методик, стандартов и правил в области определения стоимостей
- Анализ статистических данных
- Выявление и формулирование актуальных методологических проблем в области определения стоимостей

Составление документа по результатам проверки, экспертизы итогового документа об определении стоимостей объектов

7.3. Перечень обобщённых трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника ОП ВО, в соответствии с которыми разработана программа\*

	<b>Обобщенные трудовые функции</b>	<b>Трудовые функции</b>
--	------------------------------------	-------------------------

Код и наименование проф. стандарта	код	наименование	уровень квалификации	Наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
553 СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	D	Определение стоимостей кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса)	8	Экспертиза (проверка) итогового документа об определении стоимостей	D/02.8	8
				Руководство группой специалистов при определении стоимостей объектов	D/03.8	8
				Методологическая и исследовательская деятельность в области определения стоимостей	D/04.	8

\* - формулировка трудовых функций принимается из соответствующих Профессиональных стандартов (при наличии).

## 8. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ОП ВО

8.1. По окончанию освоения ОП ВО выпускник должен обладать следующими универсальными компетенциями (УК):

Код и наименование УК	Код и наименование индикатора достижения компетенции
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-1.1. Знать способы решения проблемных задач и выявлять их составляющие и связи между ними УК-1.2. Уметь осуществлять поиск вариантов решения проблемной задачи на основе доступных и надежных источников информации УК-1.3. Владеть стратегией решения проблемной ситуацией на основе системного и междисциплинарного подходов
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла.	УК-2.1. Знать процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта



	<p>УК-2.2. Уметь разрабатывать концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулировка цели, задачи, обоснование актуальности, значимости, ожидаемых результатов и возможных сфер применения</p> <p>УК- 2.3. Владеть подходами к осуществлению мониторинга реализации проекта</p>
<p>УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели</p>	<p>УК-3.1. Знать основные принципы командной работы и отбора членов команды для достижения поставленной цели</p> <p>УК-3.2. Уметь организовывать и корректировать работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений</p> <p>УК-3.3. Владеть способами решения конфликтов и противоречий при деловом общении на основе учёта интересов всех сторон</p>
<p>УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) для академического и профессионального взаимодействия</p>	<p>УК-4.1. Знать современные коммуникационные технологии</p> <p>Ук-4.2. Уметь составлять типовую деловую документацию для академических и профессиональных целей на иностранном языке</p> <p>УК-4.3. Уметь составлять академические и (или) профессиональные тексты, в том числе, на иностранном языке.</p> <p>УК-4.4. Владеть навыками представления результатов исследовательской деятельности, в том числе, на иностранном языке</p>
<p>УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия</p>	<p>УК-5.1. Знать важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития</p> <p>УК-5.2. Уметь выстраивать социальное и профессиональное взаимодействие с учётом особенностей деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий, различных социальных групп</p>
<p>УК-6. Способен определить и реализовать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки</p>	<p>УК-6.1. Знать образовательные потребности и способы совершенствования собственной (в т.ч. профессиональной) деятельности на основе самооценки.</p> <p>УК-6.2. Уметь оценивать свои ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) для успешного выполнения порученного задания</p> <p>УК-6.3. Владеть способами построения гибкой профессиональной траектории, с учётом накопленного опыта профессиональной деятельности, изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития</p>
<p>УК-7. Способен искать нужные источники информации и данные, воспринимать, анализировать, запоминать и передавать информацию с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с</p>	<p>УК-7.1. Знать методы, техники, технологии, программные средства и информационные базы идентификации различных видов риска</p> <p>УК-7.2. Уметь использовать специализированное программное обеспечение и информационно-аналитические системы для оценки рисков и управления ими</p> <p>УК-7.3. Владеет методами оценки информации, достоверности, построения логических умозаключений на основании поступающей информации и данных</p>

целью эффективного использования полученной информации для решения задач; проводить оценку информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных	
--	--

8.2. По окончании освоения ОП ВО выпускник должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями (ОПК):

<b>Код и наименование УК</b>	<b>Код и наименование индикатора достижения компетенции</b>
ОПК-1. Способен применять знания (на продвинутом уровне) фундаментальной экономической науки при решении практических и/или исследовательских задач	ОПК-1.1. Знает на продвинутом уровне и применяет на практике основные понятия макроэкономической теории ОПК-1.2. Умеет выбирать наиболее подходящую теоретическую модель для решения практической или исследовательской задачи экономической направленности и обосновывает свой выбор ОПК-1.3. Владеет навыками составления планов и осуществляет исследования реальной экономической ситуации с применением изученных методов фундаментальной экономической науки: макроэкономики и микроэкономики
ОПК-2. Способен применять продвинутые инструментальные методы экономического анализа в прикладных и/или фундаментальных исследованиях	ОПК-2.1. Знает как работать с национальными и международными базами данных с целью поиска необходимой информации об экономических явлениях и процессах ОПК-2.2. Владеет современными методами экономического анализа, математической статистики и эконометрики для решения теоретических и прикладных задач ОПК-2.3. Владеет способами обработки статистической информации и получает статистически обоснованные выводы
ОПК-3. Способен обобщать и критически оценивать научные исследования в экономике	ОПК-3.1. Знает достижения мировой экономической науки за последние десятилетия в выбранной области научных интересов ОПК-3.2. Умеет проводить сравнительный анализ, обобщать и критически оценивать выполненные научные исследования в экономике ОПК-3.3. Владеет: навыками обобщения и оценки результатов исследований при разработке стратегических экономических задач
ОПК-4. Способен принимать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной	ОПК-4.1. Знает, как определять финансово-экономические цели деятельности организации (предприятия) и формировать на их основе перечни задач, которые могут решаться инструментами экономического анализа ОПК-4.2. Умеет оценивать последствия альтернативных вариантов решения поставленных профессиональных задач; разрабатывать и обосновывать варианты их решения с учётом

деятельности и нести за них ответственность.	критериев экономической эффективности, оценки рисков и возможных социально-экономических последствий ОПК-4.3. Умеет прогнозировать ответное поведение других заинтересованных сторон/участников стратегического взаимодействия (конкурентов, партнёров, подчиненных и др.) на принимаемые организационно-управленческие решения ОПК-4.4. Владеет методами принятия финансово-обоснованных организационно-управленческих решений в своей профессиональной деятельности
ОПК-5. Способен использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач	ОПК-5.1. Знает и умеет применять общие или специализированные пакеты прикладных программ, предназначенных для выполнения статистических процедур (обработка статистической информации, построение и проведение диагностики эконометрических моделей) ОПК-5.2. Умеет использовать электронные библиотечные системы для поиска необходимой научной литературы и статистической информации ОПК-5.3. Владеет способностью творчески использовать технические средства для решения инновационных задач в профессиональной деятельности
ОПК-6. Способен критически оценивать возможности цифровых технологий для решения профессиональных задач, работать с цифровыми данными, оценивать их источники и релевантность	ОПК-6.1. Знает, как применять современные методы поиска, хранения, обработки, анализа и представления в требуемом формате информации из различных источников ОПК-6.2. Умеет использовать методы, техники, технологии, программные средства и информационные базы для идентификации различных видов риска ОПК-6.3. Владеет навыками использования программного обеспечения для работы с информацией (текстовые и аналитические приложения, приложения для визуализации данных) на уровне опытного пользователя

8.3. Перечень профессиональных компетенций (ПК)\*, которыми должен обладать выпускник, полностью освоивший ОП ВО:

Код и наименование УК	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование проф. стандарта, на основании которого сформулирована ПК
ПК-1. Проверка и экспертиза фактов и данных, приведенных в итоговом документе об определении стоимостей объектов	ПК-1.1. Выявлять ошибки и неточности при проведении проверки, экспертизы стоимостей объектов, итогового документа об определении стоимостей ПК-1.2. Выявлять ошибки в расчетах при определении стоимостей ПК-1.3. Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи	553 СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПК-2. Свод полученных группой результатов для дальнейшего их использования при определении стоимостей по соответствующему направлению	ПК-2.1. Использовать вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи ПК-2.2. Ставить задачи специалистам с более низким уровнем квалификации ПК-2.3. Структурировать материалы, полученные при работе в группе	553 СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ПК-3. Анализ существующих российских и международных методик, стандартов и правил в области определения стоимостей	ПК-3.1. Анализировать основные направления методологических исследований в области определения стоимостей ПК-3.2. Применять существующие российские и международные методики, стандарты и правила в области определения стоимостей ПК-3.3. Выявлять и формулировать актуальные методологические проблемы в области определения стоимостей	553 СПЕЦИАЛИСТ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

\* - ПК формулирует разработчик программы с учетом требований профессиональных стандартов и направленности ОП ВО.

**9. МАТРИЦА КОМПЕТЕНЦИЙ,** формируемых у обучающихся при освоении ОП ВО  
**«38.04.01. Экономика»,** по направлению подготовки/специальности **«Экономика недвижимости в АПК»**

Код	Наименование дисциплин/модулей, формирующих компетенции у обучающихся	УНИВЕРСАЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ						
		УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла.	УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, выработывая командную стратегию для достижения поставленной цели	УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) для академического и профессионального	УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	УК-6. Способен определить и реализовать приоритеты собственной деятельности и способы	УК-7. Способен искать нужные источники информации и данные, воспринимать, анализировать, запоминать и передавать информацию с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач; проводить оценку информации, ее достоверность, строить логические умозаключения на основании поступающих информации и данных

<b>Блок 1.</b>	<b>Дисциплины (модули)</b>				.....	.....	.....	
<b>Б1.О</b>	<b>Обязательная часть</b>	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1		.....	.....	.....	
<b>Б1.О.01</b>	<b>Базовая компонента</b>				.....	.....	.....	
Б1.О.01.01	Микроэкономика (продвинутый уровень)		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3		.....	.....	.....	
Б1.О.01.02	Макроэкономика (продвинутый уровень)		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3		.....	.....	.....	
Б1.О.01.03	Эконометрика (продвинутый уровень)	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3						
Б1.О.01.04	Профессиональный иностранный язык				УК-4.1. УК-4.2. УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2		
<b>Б1.О.02</b>	<b>Вариативная компонента</b>							
Б1.О.02.01	Современные проблемы аграрной экономики	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3						
Б1.О.02.02	Основы законодательства по недвижимости			УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3				
Б1.О.02.03	Основы менеджмента недвижимости	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3	УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3			УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	
Б1.О.02.04	Экономика рынка недвижимости			УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3				
Б1.О.02.05	Оценка стоимости недвижимости		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3					

Б1.О.02.06	Оценка стоимости земли		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3					
Б1.О.02.07	Землеустройство и земельный кадастр	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3					
Б1.О.02.08	Инвестиции в недвижимость						УК-6.1. УК-6.2 УК-6.3	
Б1.О.02.09	Информационные технологии в управлении недвижимостью	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3						УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>								
Б1.В.ДВ.01	<b>Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)</b>							
Б1.В.ДВ.01.01	Оценка стоимости машин и оборудования							УК-7.1 УК-7.2
Б1.В.ДВ.01.02	Ценообразование							УК-7.1 УК-7.2
Б1.В.ДВ.02	<b>Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)</b>							
Б1.В.ДВ.02.01	Методология научного творчества				УК-4.1 УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2		
Б1.В.ДВ.02.02	Методика преподавания экономических дисциплин				УК-4.1 УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2		
Б1.В.ДВ.03	<b>Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)</b>							

Б1.В.ДВ.03.01	Недвижимость государственной и муниципальной собственности						УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	
Б1.В.ДВ.03.02	Модуль Роскосмоса							УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3
Б1.В.ДВ.04	<b>Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)</b>							
Б1.В.ДВ.04.01	Оценка стоимости ценных бумаг		УК-2.1. УК-2.2 УК-2.3					УК-7.1 УК-7.2
Б1.В.ДВ.04.02	Бухгалтерский учет		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3					УК-7.1 УК-7.2
Б1.В.ДВ.05	<b>Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)</b>							
Б1.В.ДВ.05.01	ВЭД предприятий АПК					УК-5.1 УК-5.2		
Б1.В.ДВ.05.02	Банкротство и реорганизация предприятий АПК					УК-5.1 УК-5.2		
Б1.В.ДВ.06	<b>Дисциплины (модули) по выбору 6 (ДВ.6)</b>							
Б1.В.ДВ.06.01	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3					УК-7.1 УК-7.2
Б1.В.ДВ.06.02	Риски в управлении недвижимостью		УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3					УК-7.1 УК-7.2
Б1.В.ДВ.07	<b>Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)</b>							



Б1.В.ДВ.07.01	Оценка стоимости нематериальных активов						УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	
Б1.В.ДВ.07.02	Экономика предприятия						УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	
<b>Блок 2</b>	Практика							
<b>Б2</b>	<b>Обязательная часть</b>							
Б2.О.01	<b>Базовая компонента</b>							
Б2.О.01.01(У)	Учебная практика	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3	УК-3.1 УК-3.2	УК-4.1. УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2	УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>								
Б2.В.01(Пд)	Преддипломная практика	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2. УК-2.3	УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3	УК-4.1. УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2	УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3
Б2.В.02(Н)	НИРМ	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3	УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3	УК-4.1. УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2	УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3
<b>Б3</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>				.....	.....	.....	
Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3	УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3	УК-4.1 УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2	УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3
Б3.02	Подготовка к защите и защита выпускной квалификационной работы	УК-1.1 УК-1.2 УК-1.3	УК-2.1 УК-2.2 УК-2.3	УК-3.1 УК-3.2 УК-3.3	УК-4.1 УК-4.2 УК-4.3 УК-4.4	УК-5.1 УК-5.2	УК-6.1 УК-6.2 УК-6.3	УК-7.1 УК-7.2 УК-7.3

Код	Наименование дисциплин/модулей, формирующих компетенции у обучающихся	Общепрофессиональные компетенции					
		ОПК-1. Способен применять знания (на продвинутом уровне) фундаментальной экономической науки при решении практических и/или исследовательских задач	ОПК-2. Способен применять продвинутые инструментальные методы экономического анализа в прикладных и/или фундаментальных исследованиях	ОПК-3. Способен обобщать и критически оценивать научные исследования в экономике	ОПК-4. Способен принимать экономически и финансово обоснованные организационно - управленческие решения в профессиональной деятельности и нести за них ответственность.	ОПК-5. Способен использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач	ОПК-6. Способен критически оценивать возможности цифровых технологий для решения профессиональных задач, работать с цифровыми данными, оценивать их источники и релевантность
<b>Блок 1.</b>	<b>Дисциплины (модули)</b>						
<b>Б1.О</b>	<b>Обязательная часть</b>						
<b>Б1.О.01</b>	<b>Базовая компонента</b>						
Б1.О.01.01	Микроэкономика (продвинутый уровень)	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3				
Б1.О.01.02	Макроэкономика (продвинутый уровень)	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3				
Б1.О.01.03	Эконометрика (продвинутый уровень)	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3				
Б1.О.01.04	Профессиональный иностранный язык						
<b>Б1.О.02</b>	<b>Вариативная компонента</b>						
Б1.О.02.01	Современные проблемы аграрной экономики			ОПК-3.1 ОПК-3.2			ОПК-6.1 ОПК-6.2
Б1.О.02.02	Основы законодательства по недвижимости				ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3		

					ОПК-4.4		
Б1.О.02.03	Основы менеджмента недвижимости				ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.4		ОПК-6.1 ОПК-6.2
Б1.О.02.04	Экономика рынка недвижимости			ОПК-3.1 ОПК-3.2		ОПК-5.1 ОПК-5.2	
Б1.О.02.05	Оценка стоимости недвижимости	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3					
Б1.О.02.06	Оценка стоимости земли		ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3				
Б1.О.02.07	Землеустройство и земельный кадастр	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3					
Б1.О.02.08	Инвестиции в недвижимость				ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.4		
Б1.О.02.09	Информационные технологии в управлении недвижимостью					ОПК-5.1 ОПК-5.2	ОПК-6.1 ОПК-6.2 ОПК-6.3
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>							
Б1.В.ДВ.01	<b>Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)</b>						
Б1.В.ДВ.01.01	Оценка стоимости машин и оборудования						
Б1.В.ДВ.01.02	Ценообразование						
Б1.В.ДВ.02	<b>Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)</b>						

Б1.В.ДВ.02.01	Методология научного творчества						
Б1.В.ДВ.02.02	Методика преподавания экономических дисциплин						
Б1.В.ДВ.03	<b>Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)</b>						
Б1.В.ДВ.03.01	Недвижимость государственной и муниципальной собственности						
Б1.В.ДВ.03.02	Модуль Роскосмоса						
Б1.В.ДВ.04	<b>Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)</b>						
Б1.В.ДВ.04.01	Оценка стоимости ценных бумаг			ОПК-3.3		ОПК-5.3	ОПК-6.3
Б1.В.ДВ.04.02	Бухгалтерский учет			ОПК-3.3		ОПК-5.3	ОПК-6.3
Б1.В.ДВ.05	<b>Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)</b>						
Б1.В.ДВ.05.01	ВЭД предприятий АПК						
Б1.В.ДВ.05.02	Банкротство и реорганизация предприятий АПК						
Б1.В.ДВ.06	<b>Дисциплины (модули) по выбору 6 (ДВ.6)</b>						
Б1.В.ДВ.06.01	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)			ОПК-3.3		ОПК-5.3	ОПК-6.3
Б1.В.ДВ.06.02	Риски в управлении недвижимостью			ОПК-3.3		ОПК-5.3	ОПК-6.3

Б1.В.ДВ.07	<b>Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)</b>						
Б1.В.ДВ.07.01	Оценка стоимости нематериальных активов						
Б1.В.ДВ.07.02	Экономика предприятия						
<b>Блок 2</b>	Практика						
<b>Б2</b>	<b>Обязательная часть</b>						
Б2.О.01	<b>Базовая компонента</b>						
Б2.О.01.01(У)	Учебная практика	ОПК-1.1 ОПК-1.2					
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>							
Б2.В.01(Пд)	Преддипломная практика	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3	ОПК-3.1 ОПК-3.2 ОПК-3.3	ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.4	ОПК-5.1 ОПК-5.2	ОПК-6.1 ОПК-6.2
Б2.В.02(Н)	НИРМ	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3	ОПК-3.1 ОПК-3.2 ОПК-3.3	ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.4	ОПК-5.1 ОПК-5.2	ОПК-6.1 ОПК-6.2
<b>Б3</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>						
Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3	ОПК-3.1 ОПК-3.2 ОПК-3.3	ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.4	ОПК-5.1 ОПК-5.2 ОПК-5.3	ОПК-6.1 ОПК-6.2 ОПК-6.3
Б3.02	Подготовка к защите и защита выпускной квалификационной работы	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3	ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3	ОПК-3.1 ОПК-3.2 ОПК-3.3	ОПК-4.1 ОПК-4.2 ОПК-4.3 ОПК-4.4	ОПК-5.1 ОПК-5.2 ОПК-5.3	ОПК-6.1 ОПК-6.2 ОПК-6.3

Код	Наименование дисциплин/модулей, формирующих компетенции у обучающихся	Профессиональные компетенции		
		ПК-1. Проверка и экспертиза фактов и данных, приведенных в итоговом документе об определении стоимостей объектов	ПК-2. Свод полученных группой результатов для дальнейшего их использования при определении стоимостей по соответствующему направлению	ПК-3. Анализ существующих российских и международных методик, стандартов и правил в области определения стоимостей
<b>Блок 1.</b>	<b>Дисциплины (модули)</b>			
<b>Б1.О</b>	<b>Обязательная часть</b>			
<b>Б1.О.01</b>	<b>Базовая компонента</b>			
Б1.О.01.01	Микроэкономика (продвинутый уровень)			
Б1.О.01.02	Макроэкономика (продвинутый уровень)			
Б1.О.01.03	Эконометрика (продвинутый уровень)			
Б1.О.01.04	Профессиональный иностранный язык			
<b>Б1.О.02</b>	<b>Вариативная компонента</b>			
Б1.О.02.01	Современные проблемы аграрной экономики			
Б1.О.02.02	Основы законодательства по недвижимости	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.О.02.03	Основы менеджмента недвижимости		ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
Б1.О.02.04	Экономика рынка недвижимости			

Б1.О.02.05	Оценка стоимости недвижимости	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.О.02.06	Оценка стоимости земли	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.О.02.07	Землеустройство и земельный кадастр			
Б1.О.02.08	Инвестиции в недвижимость			
Б1.О.02.09	Информационные технологии в управлении недвижимостью	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>				
Б1.В.ДВ.01	<b>Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)</b>			
Б1.В.ДВ.01.01	Оценка стоимости машин и оборудования		ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
Б1.В.ДВ.01.02	Ценообразование		ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
Б1.В.ДВ.02	<b>Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)</b>			
Б1.В.ДВ.02.01	Методология научного творчества			
Б1.В.ДВ.02.02	Методика преподавания экономических дисциплин			
Б1.В.ДВ.03	<b>Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)</b>			

Б1.В.ДВ.03.01	Недвижимость государственной и муниципальной собственности		ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
Б1.В.ДВ.03.02	Модуль Роскосмоса			
Б1.В.ДВ.04	<b>Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)</b>			
Б1.В.ДВ.04.01	Оценка стоимости ценных бумаг	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.В.ДВ.04.02	Бухгалтерский учет	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.В.ДВ.05	<b>Дисциплины (модули) по выбору 5 (ДВ.5)</b>			
Б1.В.ДВ.05.01	ВЭД предприятий АПК			ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.В.ДВ.05.02	Банкротство и реорганизация предприятий АПК			ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.В.ДВ.06	<b>Дисциплины (модули) по выбору 6 (ДВ.6)</b>			
Б1.В.ДВ.06.01	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.В.ДВ.06.02	Риски в управлении недвижимостью	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3		ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б1.В.ДВ.07	<b>Дисциплины (модули) по выбору 7 (ДВ.7)</b>			



Б1.В.ДВ.07.01	Оценка стоимости нематериальных активов		ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
Б1.В.ДВ.07.02	Экономика предприятия		ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	
<b>Блок 2</b>	Практика			
<b>Б2</b>	<b>Обязательная часть</b>			
Б2.О.01	<b>Базовая компонента</b>			
Б2.О.01.01(У)	Учебная практика			
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>				
Б2.В.01(Пд)	Преддипломная практика	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б2.В.02(Н)	НИРМ	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
<b>Б3</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>			
Б3.01	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3
Б3.02	Подготовка к защите и защита выпускной квалификационной работы	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3	ПК-2.1 ПК-2.2 ПК-2.3	ПК-3.1 ПК-3.2 ПК-3.3

