

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 06.06.2023 10:58:10
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Российский университет дружбы народов»**

Аграрно-технологический институт

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОСНОВЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

Землеустройство и кадастры

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2022 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Основы землеустройства» является получение базовых знаний о землеустроительной деятельности, подготовка студентов к дальнейшему профессиональному обучению.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Основы землеустройства» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ОПК - 3	Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров	ОПК-3.1. Демонстрирует умение самостоятельно осуществлять поиск нормативно-правовых актов, отраслевых нормативных документов, нормативно-техническую документацию, анализировать и отбирать необходимую информацию, организовывать, преобразовывать, сохранять и обрабатывать ее ОПК-3.2. Демонстрирует знания требований к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов в области землеустройства и кадастров
ОПК - 4	Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств	ОПК-4.1. Дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессов землеустроительных и кадастровых работ ОПК-4.2. Определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования, информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и выявляет недостатки их в работе
ОПК - 5	Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	ОПК-5.1. Демонстрирует знания методов и способов осуществления поиска, систематизации, анализа, обработки и хранения информации из различных источников и баз данных для обоснования результатов исследований ОПК-5.2. Демонстрирует умение осознанного восприятия информации, осуществляет ее оценку, обосновывает результаты исследований в области землеустройства и кадастров
ОПК - 6	Способен принимать	ОПК-6.1. Демонстрирует знания методов и

	обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	способов решения задач профессиональной деятельности на основе использования современных эффективных и безопасных средств и технологий ОПК-6.2. Знает принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ
ОПК - 7	Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, соответствии действующими нормативными правовыми актами	ОПК-7.1. Демонстрирует знания основных видов и содержание макетов, шаблонов, форм производственной документации, связанной с профессиональной деятельностью ОПК-7.2. Выполняет анализ, составляет и применяет техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в профессиональной деятельности
ПК - 2	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ПК-2.1. Знает методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации ПК-2.2. Умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «**Основы землеустройства**» относится к базовой части блока Б1 ОП ВО.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «**Основы землеустройства**».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
ОПК - 3	Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров	Почвоведение с основами геологии; Геодезия	Землеустроительное проектирование; Территориальное землеустройство; Основы мелиорации земель; Системы отсчета в землеустройстве и кадастрах; Аналитические методы исследования земельных

			ресурсов
ОПК - 4	Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств	Основы AutoCad Основы САПР	Информационные системы кадастров и мониторинга; Типология объектов недвижимости; Основы геоинформатики; Производственная практика; Преддипломная практика.
ОПК - 5	Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров	Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad; Основы САПР	Землеустроительное проектирование; Территориальное землеустройство; Основы мелиорации земель; Системы отсчета в землеустройстве и кадастрах; Аналитические методы исследования земельных ресурсов Введение в анализ данных Преддипломная практика Подготовка и защита выпускной квалификационной работы (ВКР)
ОПК - 6	Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ	Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad;	Основы экономики и менеджмента; Экономико-математические методы и моделирование; Агрэкология; Подготовка и защита выпускной квалификационной работы (ВКР)
ОПК - 7	Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами	Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad;	Основы экономики и менеджмента; Экономико-математические методы и моделирование; Подготовка и защита выпускной квалификационной работы (ВКР)
ПК - 2	Способность использовать знания	Почвоведение с основами геологии;	Землеустроительное проектирование;

для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad;	Территориальное землеустройство; Основы мелиорации земель; Подготовка и защита выпускной квалификационной работы (ВКР)
---	--	--

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «**Основы землеустройства**» составляет **3** зачетных единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНОЙ** формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр(-ы)			
		4	5	6	7
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	60	60			
В том числе:					
Лекции (ЛК)	30	30			
Лабораторные работы (ЛР)	0				
Практические/семинарские занятия (СЗ)	30	30			
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	30	30			
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	18	18			
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108	108		
	зач.ед.	3	3		

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНО-ЗАОЧНОЙ** формы обучения

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр(-ы)			
		3	4	5	6
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	51	51			
В том числе:					
Лекции (ЛК)	17	17			
Лабораторные работы (ЛР)	0				
Практические/семинарские занятия (СЗ)	34	34			
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	21	21			
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	36	18			
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108	108		
	зач.ед.	3	3		

Таблица 4.3. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ЗАОЧНОЙ** формы обучения (Курс 2, Сессия 1)

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Сессия	
		1	2
<i>Контактная работа, ак.ч.</i>	20	20	
В том числе:			
Лекции (ЛК)	10	10	
Лабораторные работы (ЛР)	0		
Практические/семинарские занятия (СЗ)	10	10	
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	61	61	
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	27	27	
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108	108
	зач.ед.	3	3

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)	Вид учебной работы*
Раздел 1 Земля как средство производства	Тема 1.1. Земля как часть природы и объект общественных отношений	ЛК, СЗ
Раздел 2 Земельные ресурсы России и их использование	Тема 2.1. Земельный строй и земельные реформы	ЛК, СЗ
	Тема 2.2. Земельные ресурсы и их использование	ЛК, СЗ
Раздел 3 Понятие, задачи, виды и содержание землеустройства	Тема 3.1. Возникновение и развитие землеустройства	ЛК, СЗ
	Тема 3.2. Понятие землеустройства	ЛК, СЗ
	Тема 3.3. Землеустройство и другие сферы земельно-хозяйственной деятельности	ЛК, СЗ
	Тема 3.4. Виды, формы и объекты землеустройства	
Раздел 4 Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве.	Тема 4.1. Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве	ЛК, СЗ
	Тема 4.2. Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве	ЛК, СЗ
Раздел 5 Система землеустройства	Тема 5.1. Теоретические основы землеустроительного проектирования	ЛК, СЗ
	Тема 5.2. Методика и технология землеустроительного проектирования	ЛК, СЗ

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Специализированная аудитория	Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций № 319	13 стационарных компьютеров. Комплект специализированной мебели, имеется выход в интернет. Проектор. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в том числе MS Office/ Office 365, Teams) Microsoft Windows 10 Home Basic OA CIS and GE, лицензия OEM

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
		Microsoft Office Professional Plus 2010 Russian Academic Open 1 License No Level, лицензия №60411808, дата выдачи 24.05.2012
Для самостоятельной работы обучающихся	Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций № 440	Комплект специализированной мебели, персональные компьютеры, имеется выход в интернет

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

Печатные издания:

1. **Основы землеустройства** : Учебное пособие / М.А. Сулин. - СПб. : Лань, 2002. - 128 с. : ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - ISBN 5-8114-0456-5 : 26.40
2. **Землеустройство и управление землепользованием** : учебное пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва : ИНФРА-М, 2020. - 221 с. : ил. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-014570-9 : 929.41. Основы землеустройства с основами селекции : учебник для студентов высших учебных заведений / С.Г. Инге-Вечтомов. - 3-е изд. - Санкт-Петербург : Изд-во Н-Л, 2015. - 718 с.
3. **Землеустройство с основами геодезии** : учебное пособие / М.А. Глухих. - СПб. : Издательство "Лань", 2018. - 168 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - ISBN 978-5-8114-2806-9
4. **Землеустройство сельскохозяйственных предприятий** : Учебное пособие / М.А. Сулин. - СПб. : Лань, 2002. - 224 с. : ил. - ISBN 5-8114-0422-0 : 39.60
5. Волков С.Н. Теоретические основы землеустройства: Т. 1. - М.: Колос, 2001. – 496 с. (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений).

Электронные и печатные полнотекстовые материалы:

- 1 Графические условные знаки и обозначения, применяемые в дипломных, курсовых проектах и выпускных работах по специальности «Землеустройство». А.И. Гавриленко, К.М. Кирюхина, В.В. Пименов, Р.Ф. Муратов. М., 2001. – 15 с.
- 2 Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Анисимов А.П. [и др.]. - М: Высшее образование, 2009. - 403 с.
- 3 Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. N 172-ФЗ \"О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую\" (с изм. и доп. от 21 июля 2005 г., 17 апреля, 3 июня 2006 г.)

Дополнительная литература:

Электронные и печатные полнотекстовые материалы:

1. Волков С.Н. Землеустройство: Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений./С.Н. Волков - М.: ГУЗ, 2013. – 992 с.

2. Земельный кодекс Российской Федерации (Российская газета, 30 октября 2001 г., № 211-212). – М.: ОСЬ-89, 2001.-94 с.Федеральный закон «о землеустройстве». М., 18 июня 2001 г., № 78-ФЗ.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров:

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Лань» <http://e.lanbook.com/>

2. Базы данных и поисковые системы:

- Вестник РУДН: режим доступа с территории РУДН и удаленно <http://journals.rudn.ru/>
- Научная библиотека Elibrary.ru: доступ по IP-адресам РУДН по адресу: <http://www.elibrary.ru/defaultx.asp>
- ScienceDirect (ESD), «FreedomCollection», "Cell Press" ИД "Elsevier". Есть удаленный доступ к базе данных, доступ по IP-адресам РУДН (или удаленно по индивидуальному логину и паролю).
- Академия Google (англ. Google Scholar) - бесплатная поисковая система по полным текстам научных публикаций всех форматов и дисциплин. Индексирует полные тексты научных публикаций. Режим доступа: <https://scholar.google.ru/>
- Scopus - наукометрическая база данных издательства ИД "Elsevier". Доступ на платформу осуществляется по IP-адресам РУДН или удаленно. <http://www.scopus.com/>
- Web of Science. Доступ на платформу осуществляется по IP-адресам РУДН или удаленно. <http://login.webofknowledge.com/>
 - www.geo-science.ru / Науки о Земле – Geo-Science
 - www.rudngeo.wordpress.com / Геодезия на Аграрном факультете РУДН
 - www.geoprofi.ru / Журнал «Геопрофи»
 - www.gisa.ru / ГИС Ассоциация
 - www.profsurv.com / Журнал “Professional Surveyor”
 - www.mcx.ru / Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
 - www.economy.gov.ru / Министерство экономического развития Российской Федерации
- www.kadastr.ru / Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Российской Федерации

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины «**Основы землеустройства**»

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Код контролируемой компетенции или ее части	Контролируемый раздел дисциплины	Контролируемая тема дисциплины	Наименование оценочного средства								Баллы темы	Баллы раздела
			Текущий контроль						Промежуточная аттестация			
			Опрос	Активная работа на занятии	Выполнение КР/КП	Выполнение ДЗ	1-я рубежная аттестация (контрольная работа)	2-я рубежная аттестация (контрольная работа)	Экзамен/Зачет	Выполнение КР/КП		
ОПК-5; ОПК-4; ОПК-3; ОПК-7; ОПК-6; ПК-2	Раздел 1: Земля как средство производства	Земля в природе и обществе	2	1		1					4	8
		Земельный строй и земельная реформа	2	1		1					4	
	Раздел 2: Земельные ресурсы России и их использование.	Земельные ресурсы и их использование	2	1	8	1					4	4
	Раздел 3: Понятие, задачи, виды и содержание землеустройства	Возникновение и развитие землеустройства	2	1	8	1					4	23
		Понятие землеустройства	2	1	8	1					4	
		Землеустройство и другие сферы земельно-хозяйственной деятельности	2	1	8	1					4	
		История землеустроительных работ на территории России и за рубежом	2	2	9	1					5	
		Состояние землеустройства на современном этапе	2	2	9	2					6	
		1-я рубежная аттестация теоретическая часть					8				8	8
	1-я рубежная аттестация практическая часть (курсовая работа)			50		50						
	Раздел 4: Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при	Закономерности развития землеустройства	2	2	5	2					6	29
		Основные положения концепции современного землеустройства	2	2	5	2					6	
		Виды, формы и объекты	1	1	5	1					3	

землеустройстве	землеустройства											
	Особенности землеустройства различных территорий	2	2	5	2						6	
	Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве	1	1	5	1						3	
	Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве	2	2	5	1						5	
Раздел 5: Система землеустройства	Система землеустройства в Российской Федерации	2	2	5	1						5	20
	Разработка предложений по использованию и охране земель на федеральном, региональном и муниципальном уровнях	2	2	5	1						5	
	Организации и объединения в области землеустройства.	2	2	5	1						5	
	Теоретические основы землеустроительного проектирования	2	2	5	1						5	
	2-я рубежная аттестация теоретическая часть:						8				8	8
	2-я рубежная аттестация практическая часть (курсовая работа)			50			50					
	ИТОГО теоретическая часть:	34	28		22	8	8	Экз аме н			100	100
	ИТОГО практическая часть:			100					Защита курсово й работы		100	100

* - ОМ и БРС формируются на основании требований соответствующего локального нормативного акта РУДН.

РАЗРАБОТЧИКИ:

Директор агроинженерного
департамента, доцент

Должность, БУП

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.

Доцент агроинженерного
департамента

Должность, БУП

Б.Е. Бондарев

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Агроинженерный департамент

Наименование БУП

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Директор агроинженерного
департамента, доцент

Должность, БУП

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.