

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 18.05.2023 10:41:58
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Аграрно-технологический институт

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ОСНОВЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

Землеустройство и кадастры

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2023 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины «Основы землеустройства» является получение базовых знаний о землеустроительной деятельности, подготовка студентов к дальнейшему профессиональному обучению.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Основы землеустройства» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций:

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

| Шифр | Компетенция | Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины) |
|---------|---|---|
| ОПК - 4 | Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств | ОПК-4.1. Дает оценку необходимости корректировки или устранения традиционных подходов при проектировании технологических процессов землеустроительных и кадастровых работ ОПК-4.2. Определяет на профессиональном уровне особенности работы различных типов оборудования, информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств и выявляет недостатки их в работе |
| ОПК - 6 | Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ | ОПК-6.1. Демонстрирует знания методов и способов решения задач профессиональной деятельности на основе использования современных эффективных и безопасных средств и технологий ОПК-6.2. Знает принципы принятия обоснованных решений в профессиональной деятельности, выбора эффективных методов и технологий выполнения землеустроительных и кадастровых работ |
| ПК - 2 | Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ | ПК-2.1. Знает методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации ПК-2.2. Умеет разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства |

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Основы землеустройства» относится к базовой части блока Б1 ОП ВО.

В рамках ОП ВО обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «**Основы землеустройства**».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

| Шифр | Наименование компетенции | Предшествующие дисциплины/модули, практики* | Последующие дисциплины/модули, практики* |
|---------|---|---|--|
| ОПК - 4 | Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств | Технология кадастровых съемок; Использование БПЛА при мониторинге земель; Основы наземного лазерного сканирования; Оперативная картография; Топографическое черчение; Основы AutoCad; Основы автоматизированного проектирования | Основы мелиорации земель; Информационные системы кадастров и мониторинга; Типология объектов недвижимости; Преддипломная практика; Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена; Оформление, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы |
| ОПК - 6 | Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ | Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad; | Землеустроительное проектирование; Кадастр недвижимости; Производственная практика; Преддипломная практика; Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена; Оформление, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы |
| ПК - 2 | Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ | Почвоведение с основами геологии; Земельное право; Геодезия; Основы AutoCad; | Землеустроительное проектирование; Территориальное землеустройство; Информационные системы кадастров и мониторинга; Преддипломная практика; Кадастровая оценка объектов недвижимости; Земельное право; Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена; Оформление, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы |

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «**Основы землеустройства**» составляет **4** зачетных единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНОЙ** формы обучения

| Вид учебной работы | | ВСЕГО, ак.ч. | Семестр(-ы) | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|---|---|---|
| | | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| <i>Контактная работа, ак.ч.</i> | | 68 | 68 | | | |
| В том числе: | | | | | | |
| Лекции (ЛК) | | 34 | 34 | | | |
| Лабораторные работы (ЛР) | | 0 | | | | |
| Практические/семинарские занятия (СЗ) | | 34 | 34 | | | |
| <i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i> | | 58 | 58 | | | |
| <i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i> | | 18 | 18 | | | |
| Общая трудоемкость дисциплины | ак.ч. | 144 | 144 | | | |
| | зач.ед. | 4 | 4 | | | |

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ОЧНО-ЗАОЧНОЙ** формы обучения

| Вид учебной работы | | ВСЕГО, ак.ч. | Семестр(-ы) | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|---|---|---|
| | | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| <i>Контактная работа, ак.ч.</i> | | 34 | 34 | | | |
| В том числе: | | | | | | |
| Лекции (ЛК) | | 17 | 17 | | | |
| Лабораторные работы (ЛР) | | 0 | | | | |
| Практические/семинарские занятия (СЗ) | | 17 | 17 | | | |
| <i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i> | | 74 | 74 | | | |
| <i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i> | | 36 | 36 | | | |
| Общая трудоемкость дисциплины | ак.ч. | 144 | 144 | | | |
| | зач.ед. | 4 | 4 | | | |

Таблица 4.3. Виды учебной работы по периодам освоения ОП ВО для **ЗАОЧНОЙ** формы обучения (Курс 2, Сессия 1)

| Вид учебной работы | ВСЕГО, ак.ч. | Курс 2 | |
|---|-----------------|----------|----------|
| | | Сессия 1 | Сессия 2 |
| Контактная работа, ак.ч. | 20 | 20 | |
| В том числе: | | | |
| Лекции (ЛК) | 10 | 10 | |
| Лабораторные работы (ЛР) | 0 | | |
| Практические/семинарские занятия (СЗ) | 10 | 10 | |
| Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч. | 97 | 97 | |
| Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч. | 27 | 27 | |
| Общая трудоемкость дисциплины | ак.ч. | 144 | 144 |
| | зач.ед. | 4 | 4 |

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

| Наименование раздела дисциплины | Содержание раздела (темы) | Вид учебной работы* |
|--|---|---------------------|
| Раздел 1 Земля как средство производства | Тема 1.1. Земля как часть природы и объект общественных отношений | ЛК, СЗ |
| Раздел 2 Земельные ресурсы России и их использование | Тема 2.1. Земельный строй и земельные реформы | ЛК, СЗ |
| | Тема 2.2. Земельные ресурсы и их использование | ЛК, СЗ |
| Раздел 3 Понятие, задачи, виды и содержание землеустройства | Тема 3.1. Возникновение и развитие землеустройства | ЛК, СЗ |
| | Тема 3.2. Понятие землеустройства | ЛК, СЗ |
| | Тема 3.3. Землеустройство и другие сферы земельно-хозяйственной деятельности | ЛК, СЗ |
| | Тема 3.4. Виды, формы и объекты землеустройства | |
| Раздел 4 Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве. | Тема 4.1. Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве | ЛК, СЗ |
| | Тема 4.2. Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве | ЛК, СЗ |
| Раздел 5 Система землеустройства | Тема 5.1. Теоретические основы землеустроительного проектирования | ЛК, СЗ |
| | Тема 5.2. Методика и технология землеустроительного проектирования | ЛК, СЗ |

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

| Тип аудитории | Оснащение аудитории | Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости) |
|--|--|--|
| Специализированная аудитория | Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций № 319 | 13 стационарных компьютеров. Комплект специализированной мебели, имеется выход в интернет. Проектор. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в том числе MS Office/ Office 365, Teams) Microsoft Windows 10 Home Basic OA CIS and GE, лицензия OEM Microsoft Office Professional Plus 2010 Russian Academic Open 1 License No Level, лицензия №60411808, дата выдачи 24.05.2012 |
| Для самостоятельной работы обучающихся | Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций № 440 | Комплект специализированной мебели, персональные компьютеры, имеется выход в интернет |

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

Печатные издания:

1. **Основы землеустройства** : Учебное пособие / М.А. Сулин. - СПб. : Лань, 2002. - 128 с. : ил. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - ISBN 5-8114-0456-5 : 26.40
2. **Землеустройство и управление землепользованием** : учебное пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. - 2-е изд., испр. и доп. - Москва : ИНФРА-М, 2020. - 221 с. : ил. - (Высшее образование. Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-014570-9 : 929.41. Основы землеустройства с основами селекции : учебник для студентов высших учебных заведений / С.Г. Инге-Вечтомов. - 3-е изд. - Санкт-Петербург : Изд-во Н-Л, 2015. - 718 с.
3. **Землеустройство с основами геодезии** : учебное пособие / М.А. Глухих. - СПб. : Издательство "Лань", 2018. - 168 с. - (Учебники для вузов. Специальная литература). - ISBN 978-5-8114-2806-9
4. **Землеустройство сельскохозяйственных предприятий** : Учебное пособие / М.А. Сулин. - СПб. : Лань, 2002. - 224 с. : ил. - ISBN 5-8114-0422-0 : 39.60
5. Волков С.Н. Теоретические основы землеустройства: Т. 1. - М.: Колос, 2001. – 496 с. (Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений).

Электронные и печатные полнотекстовые материалы:

- 1 Графические условные знаки и обозначения, применяемые в дипломных, курсовых проектах и выпускных работах по специальности «Землеустройство». А.И. Гавриленко, К.М. Кирюхина, В.В. Пименов, Р.Ф. Муратов. М., 2001. – 15 с.
- 2 Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Анисимов А.П. [и др.]. - М: Высшее образование, 2009. - 403 с.
- 3 Федеральный закон от 21 декабря 2004 г. N 172-ФЗ \«О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую\» (с изм. и доп. от 21 июля 2005 г., 17 апреля, 3 июня 2006 г.)

Дополнительная литература:

Электронные и печатные полнотекстовые материалы:

1. Волков С.Н. Землеустройство: Учебники и учебные пособия для студентов высш. учеб. заведений./С.Н. Волков - М.: ГУЗ, 2013. – 992 с.
2. Земельный кодекс Российской Федерации (Российская газета, 30 октября 2001 г., № 211-212). – М.: ОСБ-89, 2001.-94 с.Федеральный закон «о землеустройстве». М., 18 июня 2001 г., № 78-ФЗ.

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров:

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Лань» <http://e.lanbook.com/>

2. Базы данных и поисковые системы:

- Вестник РУДН: режим доступа с территории РУДН и удаленно <http://journals.rudn.ru/>
 - Научная библиотека Elibrary.ru: доступ по IP-адресам РУДН по адресу: <http://www.elibrary.ru/defaultx.asp>
 - ScienceDirect (ESD), «FreedomCollection», "Cell Press" ИД "Elsevier". Есть удаленный доступ к базе данных, доступ по IP-адресам РУДН (или удаленно по индивидуальному логину и паролю).
 - Академия Google (англ. Google Scholar) - бесплатная поисковая система по полным текстам научных публикаций всех форматов и дисциплин. Индексирует полные тексты научных публикаций. Режим доступа: <https://scholar.google.ru/>
 - Scopus - наукометрическая база данных издательства ИД "Elsevier". Доступ на платформу осуществляется по IP-адресам РУДН или удаленно. <http://www.scopus.com/>
 - Web of Science. Доступ на платформу осуществляется по IP-адресам РУДН или удаленно. <http://login.webofknowledge.com/>
 - www.geo-science.ru/ / Науки о Земле – Geo-Science
 - www.rudngeo.wordpress.com / Геодезия на Аграрном факультете РУДН
 - www.geoprofi.ru / Журнал «Геопрофи»
 - www.gisa.ru / ГИС Ассоциация
 - www.profsurv.com / Журнал “Professional Surveyor”
 - www.mcx.ru / Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
 - www.economy.gov.ru / Министерство экономического развития Российской Федерации
- www.kadastr.ru/ / Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Российской Федерации

– Федерации

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины **«Основы землеустройства»**

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

8. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

| Код контролируемой компетенции или ее части | Контролируемый раздел дисциплины | Контролируемая тема дисциплины | Наименование оценочного средства | | | | | | | | Баллы темы | Баллы раздела |
|--|--|--|----------------------------------|----------------------------|------------------|---------------|--|--|--------------------------|------------------|------------|---------------|
| | | | Текущий контроль | | | | | | Промежуточная аттестация | | | |
| | | | Опрос | Активная работа на занятии | Выполнение КР/КП | Выполнение ДЗ | 1-я рубежная аттестация (контрольная работа) | 2-я рубежная аттестация (контрольная работа) | Экзамен/Зачет | Выполнение КР/КП | | |
| ОПК-4; ОПК-6; ПК-2 | Раздел 1: Земля как средство производства | Земля в природе и обществе | 2 | 1 | | 1 | | | | | 4 | 8 |
| | | Земельный строй и земельная реформа | 2 | 1 | | 1 | | | | | 4 | |
| | Раздел 2: Земельные ресурсы России и их использование. | Земельные ресурсы и их использование | 2 | 1 | 8 | 1 | | | | | 4 | 4 |
| | Раздел 3: Понятие, задачи, виды и содержание землеустройства | Возникновение и развитие землеустройства | 2 | 1 | 8 | 1 | | | | | 4 | 23 |
| | | Понятие землеустройства | 2 | 1 | 8 | 1 | | | | | 4 | |
| | | Землеустройство и другие сферы земельно-хозяйственной деятельности | 2 | 1 | 8 | 1 | | | | | 4 | |
| | | История землеустроительных работ на территории России и за рубежом | 2 | 2 | 9 | 1 | | | | | 5 | |
| | | Состояние землеустройства на современном этапе | 2 | 2 | 9 | 2 | | | | | 6 | |
| | | 1-я рубежная аттестация теоретическая часть | | | | | 8 | | | | 8 | 8 |
| | 1-я рубежная аттестация практическая часть (курсовая работа) | | | 50 | | 50 | | | | | | |
| Раздел 4: Свойства земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при | Закономерности развития землеустройства | 2 | 2 | 5 | 2 | | | | | 6 | 29 | |
| | Основные положения концепции современного землеустройства | 2 | 2 | 5 | 2 | | | | | 6 | | |
| | Виды, формы и объекты | 1 | 1 | 5 | 1 | | | | | 3 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|----|----|-----|----|---|---|-----------------|----------------------------------|--|-----|-----|
| землеустройстве | землеустройства | | | | | | | | | | | |
| | Особенности землеустройства различных территорий | 2 | 2 | 5 | 2 | | | | | | 6 | |
| | Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве | 1 | 1 | 5 | 1 | | | | | | 3 | |
| | Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве | 2 | 2 | 5 | 1 | | | | | | 5 | |
| Раздел 5: Система землеустройства | Система землеустройства в Российской Федерации | 2 | 2 | 5 | 1 | | | | | | 5 | 20 |
| | Разработка предложений по использованию и охране земель на федеральном, региональном и муниципальном уровнях | 2 | 2 | 5 | 1 | | | | | | 5 | |
| | Организации и объединения в области землеустройства. | 2 | 2 | 5 | 1 | | | | | | 5 | |
| | Теоретические основы землеустроительного проектирования | 2 | 2 | 5 | 1 | | | | | | 5 | |
| | 2-я рубежная аттестация теоретическая часть: | | | | | | | 8 | | | 8 | 8 |
| | 2-я рубежная аттестация практическая часть (курсовая работа) | | | 50 | | | | 50 | | | | |
| | ИТОГО теоретическая часть: | 34 | 28 | | 22 | 8 | 8 | Экз аме н | | | 100 | 100 |
| | ИТОГО практическая часть: | | | 100 | | | | | Защита курсово й работы | | 100 | 100 |

* - ОМ и БРС формируются на основании требований соответствующего локального нормативного акта РУДН.

РАЗРАБОТЧИКИ:

Директор агроинженерного
департамента, доцент

Должность, БУП

Подпись

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.

Доцент агроинженерного
департамента

Должность, БУП

Подпись

Б.Е. Бондарев

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Агроинженерный департамент

Наименование БУП

Подпись

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Директор агроинженерного
департамента, доцент

Должность, БУП

Подпись

А.А. Поддубский

Фамилия И.О.