

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Инженерная академия

(наименование основного учебного подразделения (ОУП)-разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

**ЭКОНОМИКА И ОРГАНИЗАЦИЯ АРХИТЕКТУРНО-
РЕСТАВРАЦИОННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МСЧН для направления подготовки/специальности:

**07.03.02 РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ АРХИТЕКТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕСТАВРАЦИЯ АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

2025 г.

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» входит в программу бакалавриата «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия» по направлению 07.03.02 «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия» и изучается в 9 семестре 5 курса. Дисциплину реализует Кафедра архитектуры, реставрации и дизайна. Дисциплина состоит из 1 раздела и 8 тем и направлена на изучение основных методов технико-экономического анализа инвестиций в проектируемые объекты.

Целью освоения дисциплины является - получение знаний о строительном сегменте экономики и основных формах взаимодействия в этом сегменте; - способность определять, контролировать и регулировать стоимость проектных решений на всех стадиях проектирования и строительства, а также традиционными и передовыми методами организации строительного производства.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-9	Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	УК-9.1 Обладает представлениями о принципах недискриминационного взаимодействия при коммуникации в различных сферах жизнедеятельности, с учетом социально-психологических особенностей лиц с ограниченными возможностями здоровья; УК-9.2 Планирует и осуществляет профессиональную деятельность с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья;
ПК-1	Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-реставрационного раздела рабочей документации	ПК-1.1 Умеет: ☐ разрабатывать и оформлять рабочую документацию; ☐ координировать различные разделы рабочей документации между собой; ☐ использовать средства автоматизации архитектурного проектирования и компьютерного моделирования.; ПК-1.2 Знает: ☐ требования законодательства и нормативных документов по архитектурному проектированию; ☐ взаимосвязи градостроительного, архитектурного, архитектурно-реставрационного, конструктивного, инженерных, сметного разделов рабочей документации; ☐ методы и приемы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы проектирования, создания чертежей и моделей.;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
УК-9	Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	Русский язык и культура речи; <i>Документация при проведении реставрационных работ**</i> ; Психология и педагогика;	Преддипломная практика;
ПК-1	Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-реставрационного раздела рабочей документации	Проектно-технологическая практика; Архитектурно-реставрационное проектирование; <i>Исследование и реставрация живописи и скульптуры**</i> ; <i>Комплексное обследование исторических объектов**</i> ; Теоретические основы реставрации памятников архитектуры; <i>Реставрация малых архитектурных форм**</i> ; <i>Документация при проведении реставрационных работ**</i> ;	Преддипломная практика;

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» составляет «3» зачетные единицы.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			9
Контактная работа, ак.ч.	36		36
Лекции (ЛК)	18		18
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	18		18
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	72		72
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	0		0
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108	108
	зач.ед.	3	3

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования» составляет «3» зачетные единицы.

Таблица 4.2. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очно-заочной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.		Семестр(-ы)
			8
Контактная работа, ак.ч.	36		36
Лекции (ЛК)	18		18
Лабораторные работы (ЛР)	0		0
Практические/семинарские занятия (СЗ)	18		18
Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.	72		72
Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.	0		0
Общая трудоемкость дисциплины	ак.ч.	108	108
	зач.ед.	3	3

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела (темы)		Вид учебной работы*
Раздел 1	Экономическая составляющая архитектурно-реставрационного проектирования	1.1	Введение. Цели и задачи экономики архитектурно-дизайнерского проектирования.	ЛК, СЗ
		1.2	Специфика архитектурно-дизайнерского проектирования	ЛК, СЗ
		1.3	Строительный рынок и его особенности	ЛК, СЗ
		1.4	Ценообразование и сметное дело в строительстве	ЛК, СЗ
		1.5	Сметная документация, состав, виды смет и их назначение	ЛК, СЗ
		1.6	Методика составления сметной документации	ЛК, СЗ
		1.7	Основы организации строительства	ЛК, СЗ
		1.8	Основы планирования в строительстве	ЛК, СЗ

* - заполняется только по **ОЧНОЙ** форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная		Комплект специализированной мебели: технические средства: плазменный телевизор Samsung PS-50 A410C1. Выход в Интернет. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в т.ч. MS Office/Office 365, Teams, Skype)
Семинарская		Комплект специализированной мебели: технические средства: плазменный телевизор Samsung PS-50 A410C1. Выход в Интернет. Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в т.ч. MS Office/Office 365, Teams, Skype)

Для самостоятельной работы	Комплект специализированной мебели: технические средства: проекционный экран; компьютер Intel(R) Corel (TM) i5-3240CPU DESKTOP -6NHO FVB, мультимедийный проектор type NP36LP-V302X Программное обеспечение: продукты Microsoft (ОС, пакет офисных приложений, в т.ч. MS Office/Office 365, Teams, Skype).
----------------------------	--

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Этенко В.П. Основы методики управления архитектурным проектом. М: ЛЕНАНД, 2019, – 224 с.
2. Арdziнов В.Д. Организация и оплата труда в строительстве. СПб: Питер, 2004
3. Олейник П. П. Организация строительного производства: монография Саратов: Вузовское образование, 2013.
4. Фомин В.Н., Хавин Д.В. Организация строительного производства. Учеб. пособие. Ч.1; Нижегор. гос. архит.-строит. ун-т, Ин-т экономики, упр. и права. Н. Новгород: ННГАСУ, 2008.
5. Барановская Н.И., Котов А.А. Основы сметного дела в строительстве. Учеб. пособие для образоват. учреждений. М, 2005.
6. Ермолаев Е.Е., Сборщиков С.Б., Шумейко Н.М. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве: учеб. для студентов по спец. 290300 «Пром. и гражд. стро-во» М: АСВ, 2009.

Дополнительная литература:

1. Иванец В.К., Резниченко В.С. Совершенствование нормативно-правового и методического обеспечения управления инвестиционно-строительной деятельностью в Российской Федерации. Экономика строительства. – 2000. – № 5. – С. 14-28.
 2. Иванец В.К., Резниченко В.С. Ценообразование и определение стоимости инвестиционно-строительных проектов: состояние, опыт и пути совершенствования. Экономика строительства. – 2000. – № 1. - С. 46-54.
 3. Экономика архитектурного проектирования и строительства: учеб. для вузов. Под ред. В.А. Варезкина М: Стройиздат, 1990.
 4. Опарина Л.А., Опарин Р.Ю. Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства. Иваново: Ивановский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2011.
 5. Дикман Л.Г. Организация строительного производства. – М: Изд-во Ас-соц. строит. вузов, 2009 – 586 с.
 6. Соколов Г.К. Технология строительного производства. – М: Академия, 2008 – 539 с.
 7. Словарь-справочник по экономике и управлению в инвестиционно-строительной сфере / под ред. Х. М. Гумба. – М: Изд-во Ассоциации строительных вузов, 2010 – 443 с.
- Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:*
1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ

на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН

<http://lib.rudn.ru/MegaPro/Web>

- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Троицкий мост»

2. Базы данных и поисковые системы

- электронный фонд правовой и нормативно-технической документации

<http://docs.cntd.ru/>

- поисковая система Яндекс <https://www.yandex.ru/>
- поисковая система Google <https://www.google.ru/>
- реферативная база данных SCOPUS

<http://www.elsevierscience.ru/products/scopus/>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Экономика и организация архитектурно-реставрационного проектирования».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РАЗРАБОТЧИК:

Старший преподаватель

Должность, БУП

Подпись

Калугин Александр
Николаевич

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Заведующий кафедрой

Должность, БУП

Подпись

Гарькин Игорь
Николаевич [Б.](ув.)
доцент, к.н. ,

Фамилия И.О.

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Доцент

Должность, БУП

Подпись

Гарькин Игорь
Николаевич

Фамилия И.О.