

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ястребов Олег Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 09.06.2026 12:48:32
Уникальный программный ключ:
ca953a0120d891083f939673078ef1a989dae18a

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Российский университет дружбы народов имени Патриса Лумумбы»**

Юридический институт

(наименование основного учебного подразделения (ОУП) – разработчика ОП ВО)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

**АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПРАВА,
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

(наименование дисциплины/модуля)

Рекомендована МССН для направления подготовки/специальности:

40.04.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ

(код и наименование направления подготовки/специальности)

Освоение дисциплины ведется в рамках реализации основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОП ВО):

СУДЕБНАЯ ЭКОЛОГИЯ

(наименование (профиль/специализация) ОП ВО)

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина «Актуальные проблемы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности» входит в программу магистратуры «Судебная экология» по направлению 40.04.01 «Юриспруденция» и изучается во 2, 3 семестрах 1, 2 курсов. Дисциплину реализует Кафедра земельного и экологического права. Дисциплина состоит из 4 разделов и 6 тем и направлена на изучение норм действующего законодательства, анализа судебной практики, составления необходимых документов для работы по защите прав участников правоотношений.

Целью освоения дисциплины является - формирование у студентов знаний правовых норм экологического права, правовых норм, регулирующих земельно-имущественные отношения и градостроительную деятельность;

- развитие у студентов навыков практического применения материально-правовых норм, регулирующих экологические, земельно-имущественные и градостроительные правоотношения в их взаимосвязи;

- формирование и развитие знаний о тенденциях развития законодательства в сфере экологического права, правовых норм, регулирующих земельно-имущественные отношения и законодательства о градостроительной деятельности.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Освоение дисциплины «Актуальные проблемы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности» направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций (части компетенций):

Таблица 2.1. Перечень компетенций, формируемых у обучающихся при освоении дисциплины (результаты освоения дисциплины)

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними; УК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению; УК-1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов, излагает произведенную оценку перспектив и рисков реализации этой стратегии;
ОПК-3-Ю	Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав	ОПК-3-Ю.1 Знает сущность и специфику способов и методов толкования правовых актов, способы устранения пробелов и коллизий в праве; ОПК-3-Ю.2 Обладает навыками толкования нормативно-правовых актов, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав; ОПК-3-Ю.3 Дает квалифицированные разъяснения по содержанию и применению норм права;
ОПК-4-Ю	Способен письменно и устно аргументировать правовую позицию по делу, в том числе в состязательных процессах	ОПК-4-Ю.1 Знает содержание основных и специфических юридических понятий, терминов и определений, способен использовать их для построения устной и письменной позиции по конкретной юридической проблеме; ОПК-4-Ю.2 Умеет письменно и устно аргументировать правовую позицию по делу, в том числе с учетом принципа состязательности судопроизводства; ОПК-4-Ю.3 Владеет навыками составления юридических документов по делу и навыками публичных выступлений с аргументацией позиции для профессионального ведения полемики в судебном процессе;

Шифр	Компетенция	Индикаторы достижения компетенции (в рамках данной дисциплины)
ОПК-6-Ю	Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений	ОПК-6-Ю.2 Обеспечивает соблюдение принципов этики в конкретных видах юридической деятельности, в том числе принимает меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений; ОПК-6-Ю.3 Владеет системными навыками в обеспечении соблюдения принципов этики юриста, в том числе в принятии мер по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений;
ПК-1-Ю	Способен планировать и квалифицированно проводить научные исследования в области правовых наук	ПК-1-Ю.1 Знает порядок и правила содержательного и технического оформления и предоставления результатов различного вида научно-исследовательских работ в области права; ПК-1-Ю.2 Умеет выявлять актуальные научные проблемы в области права; составлять поэтапный план и программу реализации научного исследования, отдельных его разделов; правильно проводить и оформлять результаты научных исследований; ПК-1-Ю.3 Владеет навыками подготовки и оформления результатов научных исследований (статей, обзоров, экспертных заключений в области права.;
ПК-2-Ю	Способен квалифицированно применять нормы материального и процессуального права в конкретных сферах юридической деятельности	ПК-2-Ю.1 Знает специфику правового регулирования и правоприменительной практики в конкретных сферах юридической деятельности; ПК-2-Ю.2 Верно устанавливает юридические факты, а также факты и обстоятельства, имеющие юридическое значение, осуществляет их всесторонний анализ, учитывая специфику доказательного процесса в конкретных сферах юридической деятельности; ПК-2-Ю.3 Правильно осуществляет юридическую квалификацию, верно и обоснованно применяет нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; ПК-2-Ю.4 Принимает правоприменительное решение в предусмотренной законом форме с соблюдением его отраслевой принадлежности, требований к структуре, процедуре принятия и компетенции субъекта правоприменения.;
ПК-3-Ю	Способен проводить сравнительно-правовой анализ правовых основ, концепций и механизмов противодействия идеологии терроризма и неонацизма в различных национальных правовых системах и международном праве	ПК-3-Ю.1 Выявляет и сравнивает правовые дефиниции терроризма, экстремизма и неонацизма в законодательстве различных стран и международных актах; ПК-3-Ю.2 Анализирует и сравнивает правовые модели и институты, направленные на профилактику идеологии терроризма и неонацизма (в сфере образования, информации, гражданского общества); ПК-3-Ю.3 Критически оценивает эффективность и соответствие международным стандартам прав человека правовых механизмов противодействия терроризму и неонацизму в сравнительной перспективе;

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОП ВО

Дисциплина «Актуальные проблемы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности» относится к обязательной части блока 1 «Дисциплины (модули)» образовательной программы высшего образования.

В рамках образовательной программы высшего образования обучающиеся также осваивают другие дисциплины и/или практики, способствующие достижению запланированных результатов освоения дисциплины «Актуальные проблемы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности».

Таблица 3.1. Перечень компонентов ОП ВО, способствующих достижению запланированных результатов освоения дисциплины

Шифр	Наименование компетенции	Предшествующие дисциплины/модули, практики*	Последующие дисциплины/модули, практики*
УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий	История и методология юридической науки; Философия права; Экологическое право; Медико-биологические проблемы экологии; Управление природными ресурсами**; Региональные и муниципальные системы управления отходами**; Основы экологической безопасности;	Преддипломная практика;
ОПК-3-Ю	Способен квалифицированно толковать правовые акты, в том числе в ситуациях наличия пробелов и коллизий норм прав	Философия права; Экологическое право;	Производственная практика; Преддипломная практика;
ОПК-4-Ю	Способен письменно и устно аргументировать правовую позицию по делу, в том числе в состязательных процессах		Производственная практика; Преддипломная практика;
ОПК-6-Ю	Способен обеспечивать соблюдение принципов этики юриста, в том числе принимать меры по профилактике коррупции и пресечению коррупционных (иных) правонарушений	Философия права;	Преддипломная практика;
ПК-1-Ю	Способен планировать и квалифицированно проводить научные исследования в области правовых наук	История и методология юридической науки; Сравнительное правоведение; Философия права;	Производственная практика; Преддипломная практика;
ПК-2-Ю	Способен квалифицированно применять нормы материального и процессуального права в конкретных сферах юридической деятельности	Сравнительное правоведение; Экологическое право;	Производственная практика; Преддипломная практика;
ПК-3-Ю	Способен проводить сравнительно-правовой анализ правовых основ, концепций и механизмов противодействия идеологии терроризма и неонацизма в различных национальных правовых системах и международном праве	Сравнительное правоведение;	

* - заполняется в соответствии с матрицей компетенций и СУП ОП ВО

** - элективные дисциплины /практики

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Актуальные проблемы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности» составляет «5» зачетных единиц.

Таблица 4.1. Виды учебной работы по периодам освоения образовательной программы высшего образования для очной формы обучения.

Вид учебной работы	ВСЕГО, ак.ч.	Семестр(-ы)	Семестр(-ы)	
		2	3	
<i>Контактная работа, ак.ч</i>	70	34	36	
Лекции (ЛК)	35	17	18	
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	0	
Практические/семинарские занятия (СЗ)	35	17	18	
<i>Самостоятельная работа обучающихся, ак.ч.</i>	71	17	54	
<i>Контроль (экзамен/зачет с оценкой), ак.ч.</i>	39	21	18	
Общая трудоемкость дисциплины ак.ч.	ак.ч.	180	72	108
	зач.ед.	5	2	3

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 5.1. Содержание дисциплины (модуля) по видам учебной работы*

Номер раздела	Наименование раздела дисциплины	Наименование темы		Содержание темы	Вид учебной работы*
Раздел 1	Основы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности	1.1	Экологическое право как комплексная отрасль российского права. Земельно-имущественные отношения в Российской Федерации. Градостроительное законодательство Российской Федерации.	Предмет и система экологического права. Источники экологического права. Эколого-правовая норма и экологические правоотношения. Роль и место земельного права в системе отраслей права Российской Федерации. Соотношение земельного права с иными отраслями права. Понятие и общая характеристика источников земельного права. Понятие и содержание государственного кадастрового учета недвижимости. Постановка объекта недвижимости на кадастровый учет. Государственная регистрация прав на недвижимость.	ЛК, СЗ
Раздел 2	Право на природные ресурсы	2.1	Право природопользования	Понятие права природопользования, его виды. Субъекты природопользования. Право пользования отдельными природными ресурсами.	ЛК, СЗ
		2.2	Право собственности на земельные участки. Иные права на земельные участки.	Право собственности на землю. Возникновение и прекращение права собственности на землю основания и порядок прекращения. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.	ЛК, СЗ
Раздел 3	Инструменты государственного управления в сфере охраны окружающей среды и градостроительства	3.1	Государственное и муниципальное управление в области природопользования и природоохраны. Государственное управление в области градостроительства.	Экологическое нормирование. Нормативы градостроительного проектирования. Экологический мониторинг. Общие и специальные требования охраны земель. Методы стимулирования охраны земель. Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Территориальное планирование.	ЛК, СЗ
Раздел 4	Ответственность за правонарушения	4.1	Ответственность за экологические и земельные правонарушения, за правонарушения в сфере градостроительства	Административная ответственность. Уголовная ответственность. Гражданско-правовая ответственность.	ЛК, СЗ
		4.2	Обзор эффективности правоприменения в сфере привлечения к ответственности	Судебная практика по спорам в сфере экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности	ЛК, СЗ

* - заполняется только по ОЧНОЙ форме обучения: ЛК – лекции; ЛР – лабораторные работы; СЗ – практические/семинарские занятия.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Таблица 6.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип аудитории	Оснащение аудитории	Специализированное учебное/лабораторное оборудование, ПО и материалы для освоения дисциплины (при необходимости)
Лекционная	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная комплектом специализированной мебели; доской (экраном) и техническими средствами мультимедиа презентаций.	
Семинарская	Аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная комплектом специализированной мебели и техническими средствами мультимедиа презентаций.	
Для самостоятельной работы	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся (может использоваться для проведения семинарских занятий и консультаций), оснащенная комплектом специализированной мебели и компьютерами с доступом в ЭИОС.	

* - аудитория для самостоятельной работы обучающихся указывается **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература:

1. Боголюбов, С. А. Актуальные проблемы экологического права : монография / С. А. Боголюбов. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 498 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-01430-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/559608>
2. Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости : учебник для вузов / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 298 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-06225-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/540638>
3. Ерофеев, Б. В. Экологическое право России. Общая часть : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. — 27-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 230 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-18709-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL

Дополнительная литература:

1. Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для вузов / С. А. Боголюбов. — 9-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 287 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14148-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/535412>
2. Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами : учебник и практикум для вузов / Е. Ф. Гладун. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 118 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00846-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/532341>
3. Рой, О. М. Основы градостроительства и территориального планирования : учебник и практикум для вузов / О. М. Рой. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 265 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17943-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/534013>

Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1. ЭБС РУДН и сторонние ЭБС, к которым студенты университета имеют доступ на основании заключенных договоров

- Электронно-библиотечная система РУДН – ЭБС РУДН <https://mega.rudn.ru/MegaPro/Web>
- ЭБС «Университетская библиотека онлайн» <http://www.biblioclub.ru>
- ЭБС Юрайт <http://www.biblio-online.ru>
- ЭБС «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- ЭБС «Знаниум» <https://znanium.ru/>

2. Базы данных и поисковые системы

- Sage <https://journals.sagepub.com/>
- Springer Nature Link <https://link.springer.com/>
- Wiley Journal Database <https://onlinelibrary.wiley.com/>
- Наукометрическая база данных Lens.org <https://www.lens.org>

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся при освоении дисциплины/модуля:*

1. Курс лекций по дисциплине «Актуальные проблемы экологического права, земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности».

* - все учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся размещаются в соответствии с действующим порядком на странице дисциплины **в ТУИС!**

РУКОВОДИТЕЛЬ БУП:

Заведующий кафедрой

Должность

Подпись

Вакула М.А.

Фамилия И.О

РУКОВОДИТЕЛЬ ОП ВО:

Должность

Подпись

Вакула М.А.

Фамилия И.О

РАЗРАБОТЧИКИ:

Должность

Подпись

Вакула М.А.

Фамилия И.О