

Учебный план магистратуры 'Девелопмент и управление продажами', код направления 38.04.02, год начала подготовки 2025

Документ подписан простой электронной подписью Информация о владельце: ФИО: Ястребов Олег Александрович Должность: Ректор			Курс 1											Курс 2											Курс 3												
			-	Зимняя сессия					Летняя сессия					-	Зимняя сессия					Летняя сессия					-	Зимняя сессия					Летняя сессия						
Считано в плане	Индекс	Наименование	Экспертное	Экспертное	з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль
Блок 1. Дисциплины (модули)			63	2268	30	24		46	388	30	30		62	453	47	33	36		56	575	63	24		44	360	30											
Обязательная часть			48	1728	27	24		46	388	30	24		54	363	43	21	36		56	575	63			12		14											
+	Б1.О.01.01	Вариативная компонента	18	648	16	18		38	298	26	6		24	145	21	2			8	55	9																
+	Б1.О.01.01	Менеджмент в сфере недвижимости	3	108	3	6		10	88	4																											
+	Б1.О.01.02	Управленческая экономика	3	108	3	6		10	75	9			4		4																						
+	Б1.О.01.03	Теория организации управления	3	108	3	6		10	75	9			4		4																						
+	Б1.О.01.04	Современный стратегический анализ	3	108	3						6		8	85	9																						
+	Б1.О.01.ДВ.01	Профессиональный иностранный язык	6	216	4			8	60	4			8	60	4	2			8	55	9																
+	Б1.О.01.ДВ.01	Профессиональный иностранный язык	6	216	4			8	60	4			8	60	4	2			8	55	9																
-	Б1.О.01.ДВ.01	Русский язык в профессиональной деятельности	6	216	4			8	60	4			8	60	4	2			8	55	9																
+	Б1.О.02	Вариативная компонента	30	1080	11	6		8	90	4	18		30	218	22	19	36		48	520	54			12		14											
+	Б1.О.02.01	Финансы девелоперской организации	3	108	3						6		10	83	9																						
+	Б1.О.02.02	Информационные системы в управление бизнесом	3	108	3						6		10	88	4																						
+	Б1.О.02.03	Правовое регулирование отношений в сфере недвижимости и правовое сопровождение проектов девелопмента	3	108												3	6		8	85	9																
+	Б1.О.02.04	Бизнес-планирование в управлении территориями и коммерческой недвижимости	3	108												3	6		8	77	9			4		4											
+	Б1.О.02.05	Маркетинг в управлении недвижимости	3	108												3	6		6	79	9			4		4											
+	Б1.О.02.06	Девелопмент и управление коммерческой недвижимостью	5	180	5	6		8	90	4	6		10	47	9																						
+	Б1.О.02.07	Управление инвестициями и инвестиционный анализ	2	72												2	6		8	49	9																
+	Б1.О.02.08	Основы сметного дела и проектно-сметного аудита	3	108												3	6		8	85	9																
+	Б1.О.02.09	Управление проектами в инвестиционно-строительной деятельности и недвижимости	5	180												5	6		10	145	9			4		6											
Часть, формируемая участниками образовательных			15	540	3						6		8	90	4	12						24		32	360	16											
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору	3	108	3						6		8	90	4																						
-	Б1.В.ДВ.01.01	Градостроительная, проектная и техническая документация	3	108	3						6		8	90	4																						
+	Б1.В.ДВ.01.02	Технический аудит и строительный контроль	3	108	3						6		8	90	4																						
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.02.01	Объекты культурного наследия, особенности использования и управления	3	108												3						6		8	90	4											
-	Б1.В.ДВ.02.02	International experience in the field of development: systems, standards, practices / Международный опыт в сфере девелопмента: системы, стандарты, практики	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.03.01	Экономическая оценка проектов и экспертиза проектно-сметной документации	3	108												3						6		8	90	4											
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка недвижимости	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.04.01	Управление инженерной инфраструктурой	3	108												3						6		8	90	4											
-	Б1.В.ДВ.04.02	Эксплуатация недвижимости: различия и подходы для жилой и коммерческой	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.05	Дисциплины (модули) по выбору	3	108												3						6		8	90	4											
+	Б1.В.ДВ.05.01	Качество в управлении проектами: саморегулирование, стандарты, экспертизы	3	108												3						6		8	90	4											
-	Б1.В.ДВ.05.02	Риэлтерская деятельность в девелопменте недвижимости	3	108												3						6		8	90	4											
Блок 2.Практика			48	1728	15				356	4			284	4	12						320	4					21					756					
Обязательная часть			48	1728	15				356	4			284	4	12						320	4					21					756					
+	Б2.О.02	Вариативная компонента	48	1728	15				356	4			284	4	12						320	4					21					756					
+	Б2.О.02.01(Н)	Научно-исследовательская работа	27	972	15				356	4			284	4	12						320	4															
+	Б2.О.02.02(Пд)	Преддипломная практика	21	756																							21					756					
Блок 3.Государственная итоговая аттестация			9	324																							9						324				

Учебный план магистратуры 'Девелопмент и управление продажами', код направления 38.04.02, год начала подготовки 2025

-	-	-	з.е.	Итого акад.ча	Курс 1										Курс 2										Курс 3														
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экспертное	Экспертное	-	Зимняя сессия					Летняя сессия					-	Зимняя сессия					Летняя сессия					-	Зимняя сессия					Летняя сессия						
					з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль		
+	Б3.01(Г)	Подготовка к сдаче и сдача госэкзамена	3	108																					3					108									
+	Б3.02(Д)	Подготовка к защите и защита ВКР	6	216																					6					216									
			Итого з.е./акад.часов (без факультативов)	120	4320	45	24		46	744	34	30		62	737	51	45	36		56	895	67	24		44	360	30	30					1080						
			Недельная нагрузка в году (акад.час/нед)			50.7										38.6																							
			Контактная работа (акад.час/год)			162										160																							
			Резерв времени по сессиям																																				